**UMOWA REZERWACYJNA STANOWISKA HANDLOWEGO**

na targowisku gminnym „Mój Rynek” położonym w Proszowicach przy ul. Brodzińskiego 28 zawarta w Proszowicach w dniu ................................

pomiędzy :

Giełdą Rolną EK-ROL Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Proszowicach (adres 32-100 Proszowice, ul. Brodzińskiego 28), wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa Śródmieścia Wydział XII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS:0000085885 reprezentowaną przez

- Wojciecha Rzadkowskiego – Prezesa Zarządu

zwaną dalej „Wynajmującym",

a

..............................................................................,zamieszkały/zamieszkałą...........................................,NIP/PESEL.......................................Nr.tel………………………………...

zwanym w treści umowy „Rezerwującym”

o następującej treści:

**§1**

Giełda Rolna Ek-Rol Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością oświadcza, że jest administratorem targowiska gminnego „Mój Rynek”.

**§2**

Giełda Rolna Ek-Rol oddaje Panu / Pani ……………………………………………………..... w rezerwację stanowisko/stanowiska handlowe o długości .................m oznaczone nr ........................ na targowisku gminnym „Mój Rynek” w Proszowicach przy ul. Brodzińskiego 28 w dzień/dni handlowe……………………………………………………………………………………………….w celu prowadzenia działalności handlowej we własnym imieniu i na własne ryzyko.

Giełda Rolna Ek-Rol zastrzega w okresie obowiązywania niniejszej umowy prawo do zmiany stanowiska handlowego w sytuacji, gdy jest to konieczne w wyjątkowych przypadkach np. sanitarnych, przeciwpożarowych, bezpieczeństwa.

**§3**

Rezerwacja stanowi osobiste uprawnienie sprzedającego, który jej dokonał. W uzasadnionych przypadkach sprzedający może użyczyć przedmiot rezerwacji do handlu innemu sprzedającemu, pod warunkiem uzyskania uprzedniej pisemnej zgody administratora targowiska.

**§4**

Umowa zostaje zawarta na czas nieokreślony.

**§5**

1. Opłata miesięczna w kwocie ....................zł. brutto słownie : .......................................... 2.Rezerwacja ma charakter comiesięczny i odbywa się przez wniesienie z góry miesięcznej opłaty za rezerwację, za każdy miesiąc kalendarzowy, w terminie do 28 dnia miesiąca poprzedzającego miesiąc, na który dokonywana jest rezerwacja.

3. Nieuiszczenie przez Rezerwującego opłaty za rezerwację na kolejny miesiąc kalendarzowy, w terminie wymienionym w §5 w punkcie 2, jest równoznaczne z rezygnacją przez tego sprzedającego z rezerwacji na dany miesiąc kalendarzowy i umożliwia dokonanie rezerwacji przez innego sprzedającego po terminie określonym w §5 w punkcie 2.

4. Niezajęcie przez sprzedającego zarezerwowanego i opłaconego przez niego miejsca handlowego, do godziny 7.00 jest równoznaczne z rezygnacją przez sprzedającego z wykorzystania rezerwacji w danym dniu targowym.

5. Giełda Rolna Ek-Rol w przypadku uzasadnionych koniecznością zapewnienia skutecznego realizowania polityki dotyczącego administracji targowiskiem, ma prawo do wskazania sprzedającemu, od następnego miesiąca kalendarzowego, innego stanowiska handlowego do rezerwacji.

6. Rezerwujący stanowisko handlowe na terenie targowiska „Mój Rynek” mają obowiązek na żądanie administratora targowiska okazać odpowiednio: umowę najmu, potwierdzenie uiszczenia opłaty z tytułu rezerwacji oraz jeśli posiadają kartę rabatową.

**§6**

1. Za prowadzenie handlu na targowisku obowiązuje opłaty w wysokości zgodnej z aktualnym cennikiem opłat.

**§7**

1.Wyznaczone miejsce podlega rezerwacji w dniach i godzinach, w których otwarte jest targowisko gminne „Mój Rynek”.

2. Godziny zakończenia sprzedaży, oznaczają, że Rezerwujący są obowiązani do tych godzin opuścić teren targowiska.

3. W razie uzasadnionej potrzeby Giełda Rolna Ek-Rol może zarządzić wcześniejsze, przed godzinami określonymi w Regulaminie targowiska gminnego „Mój Rynek”, zakończenie handlu i opuszczenie targowiska lub jego części.

4. Rezerwujący prowadzący handel na terenie targowiska gminnego „Mój Rynek” zobowiązani są do przestrzegania przepisów z ustawy z dnia 10 stycznia 2018r. o ograniczeniu handlu w niedziele i święta oraz w niektóre inne dni (Dz. U. z 2019r. poz. 466 oraz z 2020r. poz. 2157)

**§8**

1.Rezerwujący jest obowiązany przestrzegać:

a) Regulaminu targowiska gminnego „Mój Rynek”

b) Wymagań wynikających z przepisów higieniczno-sanitarnych, wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów prawa w tym w szczególności określone:

 1)ustawą z dnia 25 sierpnia 2006r. o bezpieczeństwie żywności i żywienia (Dz.U.z2020r.poz.2021 i 1493 ) i przepisami do niej wykonawczymi.

2)ustawą z dnia 16 grudnia 2005r. o produktach pochodzenia zwierzęcego (Dz.U.z2020r.poz.1753) i przepisami do niej wykonawczymi,

3)ustawą z dnia 21grudnia 2000r. o jakości handlowej artykułów rolno spożywczych (Dz.U.z2019r.poz.2178 oraz z 2020r.poz.285 ) i przepisami do niej wykonawczymi,

4)rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 17maja 2011r. w sprawie grzybów dopuszczonych do obrotu lub produkcji przetworów grzybowych i środków spożywczych zawierających grzyby oraz uprawnień klasyfikatora grzybów i grzyboznawcy(Dz.U.z2020r.poz.1048 i 2215).

c) oraz innych powszechnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności:

1) posiadania przy sobie dowodu tożsamości

2) dotyczących rękojmi za wady sprzedawanych towarów oraz sprzedaży konsumenckiej

2.Przy kontrolowaniu i egzekwowaniu przestrzegania przez sprzedających na targowisku przepisów regulaminu targowiska lub powszechnie obowiązujących przepisów prawa, administrator targowiska korzysta z pomocy odpowiednich jednostek państwowych lub gminnych, w tym zwłaszcza Policji, Straży Miejskiej, Państwowej Inspekcji Sanitarnej i Państwowej Inspekcji Handlowej

3.W przypadku stwierdzenia naruszenia przez sprzedającego na targowisku przepisów, o których mowa ,a zwłaszcza zajmowania na targowisku miejsc niewyznaczonych,administrator targowiska ma prawo zastosować wobec sprzedającego sankcję-w postaci nie wpuszczenia go na teren targowiska, w kolejnym dniu targowym, co nie wyklucza odpowiedzialności sprzedającego, o której mowa w regulaminie Targowiska gminnego „Mój Rynek”.

4. Rezerwujący na targowisku „Mój Rynek” odpowiadają za jakość sprzedawanych przez siebie towarów lub świadczonych usług.

5. Waga i inne przyrządy miernicze sprzedający powinni ustawić w taki sposób, aby kupujący mieli możliwość obserwowania czułości wag i czynności ważenia lub mierzenia towarów.

6. Rezerwujący korzystając z targowiska gminnego „Mój Rynek” powinien wykonywać swoje czynności w taki sposób, aby nie przeszkadzać innym osobom w sprzedaży i zakupie.

7. Wszystkie towary mogą być wystawione przez rezerwującego tylko w granicach zarezerwowanego stanowiska handlowego.

8. Towary muszą być wystawione do sprzedaży tak, aby nie przysłaniały widoku sąsiednich stanowisk handlowych, z których prowadzona jest sprzedaż.

9. Giełda Rolna Ek-Rol może wyznaczyć na targowisku stałe lub okresowe miejsca sprzedaży dla określonych grup (rodzajów) towarów i usług.

10. Giełda Rolna Ek-Rol nie ponosi odpowiedzialności za mienie pozostawione na targowisku przez Rezerwującego.

11.Sprzedający są zobowiązani:

a)po zakończeniu handlu do pozostawienia miejsca sprzedaży w należytym porządku, a w szczególności do zgromadzenia na nim w jednym miejscu wszystkich opakowań i odpadów, w sposób uniemożliwiający ich ponowne rozproszenie się(rozsypanie się),celem umożliwienia administratorowi targowiska ich szybkiego uprzątnięcia.

b)Opakowania i odpady sprzedający mają obowiązek posegregować ze względu na ich rodzaj.

**§9**

1. Na terenie targowiska zabrania się:

a)odstępowania przez rezerwującego osobom trzecim, bez zgody Giełdy Rolnej Ek-Rol stanowisk handlowych udostępnianych rezerwującemu w ramach zawartej z nim umowy najmu lub dokonanej przez niego rezerwacji,

b) pozostawiania przez Rezerwującego na targowisku, po zakończeniu handlu, przedmiotów i urządzeń, które służą do sprzedaży, zwłaszcza pojazdów, przyczep i elementów podtrzymujących konstrukcję namiotów lub straganów.

**§10**

1.Na targowisku mogą być sprzedawane towary i artykuły niewyłączone z obrotu na mocy powszechnie obowiązujących przepisów, a w szczególności mogą być sprzedawane:

1)produkty i artykuły rolno-spożywcze oraz przemysłowe, w tym wytwory przemysłu ludowego, artystycznego i rzemiosła,

2)produkty pochodzenia rolnego, ogrodniczego i leśnego nie przeznaczone do spożycia, w tym zwłaszcza nasiona, kwiaty i drzewka owocowe, 3)drobne zwierzęta gospodarskie, w tym zwłaszcza króliki, ptactwo domowe i gołębie

 2.Sprzedaż na targowisku żywych zwierząt gospodarskich powinna odbywać się w sposób gwarantujący przestrzeganie przez sprzedającego przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r . o ochronie zwierząt (Dz.U.z2020r.poz.638)

3.Zabrania się prowadzenia na targowisku gier losowych i hazardowych oraz sprzedaży towarów w drodze publicznych losowań lub przetargów, z wyjątkiem losów loterii państwowych i prowadzenia kolektur LOTTO lub innych gier lub zakładów działających na podstawie urzędowych zezwoleń lub upoważnień.

1. W przypadku naruszenia przepisów wymienionych w umowie, Giełdzie Rolnej Ek-Rol przysługuje prawa do rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym bez zachowania okresu wypowiedzenia.

2. Każda ze stron jest uprawniona do rozwiązania umowy z zachowaniem 1 miesięcznego okresu wypowiedzenia.

**§12**

 Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

….………………………………. ………………………………..

 Rezerwujący Wynajmujący

**KLAUZULA INFORMACYJNA RODO**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

* administratorem Pani/Pana danych osobowych jest GIEŁDA ROLNA EK-ROL SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄŚ W PROSZOWICACH
* Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celach związanym z rezerwacją stanowiska handlowego
* posiada Pani/Pan:

− na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;

− na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;

− na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ;

− prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

* nie przysługuje Pani/Panu:

− w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

− prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

− na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

 …………………………………………………

 podpis